

UGOVOR

o suradnji korisnika i djelatnika stambene zajednice

ČLANAK 1.

U stambenoj zajednici korisnicima su osigurani:

- ✓ Smještaj
- ✓ Plaćene režije
- ✓ Hrana i sve ostale kućanske potrepštine
- ✓ Higijenski proizvodi
- ✓ Podrška stručnih radnika u ostvarivanju individualnih ciljeva svakog korisnika što podrazumijeva: dostupnost, savjetovanje, pomoć pri ostvarivanju prava, pomoć pri ishođenju dokumenata, pomoć pri traženju posla, pomoć pri štednji novca i ostalo prema potrebi korisnika

ČLANAK 2.

Od korisnika se očekuje:

- Traženje posla
- Zadržavanje posla
- Odvajanje dijela plaće u svrhu štednje za izlazak i stambene zajednice
- Volontiranje tijekom perioda traženja posla
- Sudjelovanje u raznim aktivnostima (npr. radionice na različite teme – traženje posla, psihosocijalne, informatičke)
- Dostupnost na mobitel ili drugi dogovoreni način
- Poštivanje dogovorenih termina susreta s djelatnicima
- Komuniciranje sa radnicima zaduženim za vođenje stambene zajednice
- Komuniciranje korisnika međusobno na suradljiv način
- Dogovor korisnika međusobno oko rasporeda održavanja stana, odlaska u kupovinu, potrepština
- Odlazak u tjedne kupnje (svaki tjedan drugi korisnik)
- Zajedničko održavanje čistoće stana prema dogovorenom rasporedu
- Održavanje čistoće vlastite sobe
- Održavanje osobne higijene
- Racionalno raspoređivanje osiguranih sredstava (kupovanje u okviru budžeta, racionalno trošenje vode, struje i plina i slično)

ČLANAK 3.

U stambenoj zajednici zabranjeno je:

- ! Nasilje (verbalno, fizičko, psihičko, seksualno i drugo) među korisnicima, prema djelatnicima te djelatnika prema korisnicima
- ! Iznudivanje novca
- ! Opijanje i unošenje alkohola

- ! Unošenje i konzumiranje drugih opojnih sredstava
- ! Dovođenje nepoznatih osoba te im dopuštati boravak i spavanje
- ! Ulaziti u sobu drugih korisnika bez dopuštenja i diranje tuđih stvari
- ! Zapuštanje i neodržavanje zajedničkih prostorija u stanu i vlastitih soba
- ! Namjerno uništavanje inventara
- ! Nedostupnost radnicima zaduženim za stambenu zajednicu

ČLANAK 4.

Trajanje smještaja u stambenoj zajednici:

- Za svakog korisnika radi se individualna procjena trajanja smještaja
- Trajanje smještaja određeno je brzinom pronalaska posla; visinom plaće; mogućnostima uštede; visinom duga (ako postoji); ponašanjem korisnika; suradnjom korisnika s djelatnicima i drugim okolnostima
- Predviđeno trajanje smještaja je maksimalno 6-8 mjeseci., odnosno po zaposlenju nakon dobivanja nekoliko plaća, a ovisno o visini duga (ako postoji dug), očekuje se da korisnik napusti stambenu zajednicu
- Korisnik može samovoljno napustiti smještaj kada god želi
- Smještaj u stambenoj zajednici može biti prekinut ako korisnik napravi teže povrede dogovorenih uvjeta i pravila života u stambenoj zajednici za što dobiva rok za iseljenje

ČLANAK 5.


Završno:

Ugovorne strane su suglasne da sklapanje ovog ugovora ima za cilj uređivanje uvjeta u stambenoj zajednici te utvrđivanje međusobnih prava i obveza.

Ovaj ugovor se sklapa za vrijeme trajanja smještaja korisnika u stambenoj zajednici.

Potpisivanjem ovog ugovora obje strane obvezuju se da će se pridržavati navedenog.

KORISNIK (tiskano): EMIR DAISS



(potpis)

DJELATNIK (tiskano): VANJA TOUĆ Ramić



(potpis)

U Zagrebu, 07.10.2022.